

Nadležni sud: **Trgovački sud u Osijeku**
Poslovni broj spisa: **St-369/2023**
Stečajni dužnik: **ELEMENT VILLAS d.o.o. u stečaju Osijek**
Zagrebačka 1, OIB: 22024901217

Stečajni upravitelj sukladno čl. 89 Stečajnog zakona (dalje: SZ) podnosi

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE DO 26.2.2026.
(O18)

I. Tijek stečajnog postupka

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 14.11.2025., stečajni upravitelj je još jednom oglasio poziv za podnošenje ponuda za kupnju stečajne mase (u privitku), na koji poziv nije primljena ni jedna ponuda.

Ponuda, koja je na spis dostavljena 1.12.2025., je povučena, o čemu je također na spis dostavljena informacija podneskom od 12.2.2026.

II. Stanje stečajne mase

Stečajna masa se u ovom predmetu sastoji od pokretnine, u naravi kompletno namještena (TV, kutna garnitura, stol, 3 stolice, bračni krevet, kupaona, komplet kuhinje) modularna kućica EV VIEW (dalje. Imovina) koja se nalazi u Satnici, na području Centra Emaus.

Na kućici je upisana zabrana otuđenja.

III. Planirane radnje i prijedlozi stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj predlaže održavanje skupštine vjerovnika radi donošenja potrebnih odluka o daljnjem tijeku stečajnog postupka.

ELEMENT VILLAS d.o.o. u stečaju Osijek
Dražen Vidman, stečajni upravitelj

ELEMENT VILLAS d.o.o. u stečaju Osijek, Zagrebačka 1, OIB: 22024901217 (dalje: stečajni dužnik), zastupano po stečajnom upravitelju, 12.2.2026. oglašava

POZIV za prikupljanje pisanih ponuda

I. Predmet poziva

Predmet poziva je prikupljanje ponuda za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika, u naravi modularna kućica EV VIEW, koja se nalazi na adresi Salaš 472/1, 31222 Satnica, na parceli u vlasništvu Đakovačko-osječke nadbiskupije.

II. Uvjeti:

- prodaja se vrši po načelu „**viđeno-kupljeno**“, a prodavatelj ne odgovara za nikakve pravne i materijalne nedostatke, te se isključuje svaka materijalna odgovornost prodavatelja,
- minimalna početna cijena je 14.715,40 EUR, bez PDV,
- stečajni dužnik je u sustavu PDV,
- prodaja će se obaviti prikupljanjem pisanih ponuda, koje moraju sadržavati ponuđenu cijenu (sa istaknutom PDV obavezom) za imovinu koja je predmet prodaje i podatke o ponuđaču (ime i prezime ili naziv ukoliko je pravna osoba, adresa, OIB, e-mail adresa, broj mobitela osobe za kontakt,), a pravo na kupnju navedene imovine stiče ponuđač koji ponudi najbolju cijenu.
- najbolji ponuđač (kupac) je dužan kupovninu platiti u roku navedenom na računu. Ako ponuđač koji ponudi najbolju cijenu ne uplati kupovninu u roku navedenom na računu, smatrat će se da je odustao od kupnje,
- ako ponude dostave dva ili više ponuditelja po istoj cijeni, provest će se javno nadmetanje pred javnim bilježnikom, po načelu „tko ponudi više“ počevši od ponuđene cijene. Troškove provedbe tog nadmetanja solidarno snose svi sudionici,
- ponude se mogu dostaviti najkasnije do **23.2.2026.** godine, na adresu e-pošte stečajnog upravitelja: drazenvidman@gmail.com, sa naznakom: Ponuda na poziv u predmetu br. St-369/2023, TS Osijek,
- sve informacije o imovini koja je predmet ovog poziva, mogu se dobiti upitom na adresu e-pošte stečajnog upravitelja i na mob. 098/390-731.

ELEMENT VILLAS d.o.o. u stečaju Osijek



Spremljeni oglasi

Prijavi se

NatragPočetna ■
Nekretnine



Ostalo vezano uz nekretnine

PodijeliIsprintaj

modularna kućica

Objavljen: 12.02.26. 17:57Kod: 7240807 **14.715,4 €**

Spremi Sakrij Podijeli

Opis

Prodaje se modularna kućica koja predstavlja stečajnu masu u stečajnom postupku pred TS Osijek .

DRAŽEN VIDMAN



nema ocjena
Svi oglasi oglašivača

Registriran 14.11.2025.
Fizička osoba

Verificiran broj telefona

Prijavi oglas

Lokacija
Petrijevci
Petrijevci, Osječko-baranjska